

dn.stadtplanung . GbR . Kellerstr. 49 . 25462 Rellingen

*An die betroffenen Behörden,  
Träger öffentlicher Belange und  
Nachbargemeinden*

dn.stadtplanung, GbR

Dipl.-Ing. Dorle Danne  
Dipl.-Ing. Anne Nachtmann  
Stadtplanerinnen

Kellerstr. 49,  
25462 Rellingen

Telefon: (04101) 852 15 72  
Telefax: (04101) 852 15 73  
buero@dn-stadtplanung.de  
www.dn-stadtplanung.de

Rellingen, 22.01.2024

**Gemeinde Hohenwestedt**  
**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 69**  
**Beteiligung gemäß §§ 4 Abs. 1 und 2 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der ca. 3,34 ha große Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 69 liegt zentral im südlichen Gemeindegebiet von Hohenwestedt im planungsrechtlichen Außenbereich. Planungsziel ist die Ausweisung einer zusammenhängenden Gewerbefläche zur Realisierung einer Recyclinganlage und der weitgehende Erhalt der geschützten Grünstrukturen.

Das Plangebiet ist im Flächennutzungsplan bereits als Gewerbegebiet dargestellt und im Gewerbeflächenkonzept von Hohenwestedt enthalten.

Unser Büro ist mit der Ausarbeitung des Planentwurfes und gemäß § 4 b BauGB auch mit der Vorbereitung und Durchführung der Beteiligungsverfahren beauftragt. Mit Zusendung der beiliegenden Unterlagen bitten wir Sie deshalb gem. § 4 Abs. 1 und § 2 Abs. 2 Baugesetzbuch um Ihre schriftliche Äußerung bis zum

**29.02.2024 .**

Bitte geben Sie uns in diesem Beteiligungsschritt auch Aufschluss über von Ihnen beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstigen Maßnahmen sowie deren zeitliche Abwicklung, soweit diese für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes von Bedeutung sein können.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir bzw. die Gemeinde bei nicht rechtzeitiger Abgabe Ihrer Stellungnahme davon ausgehen werden, dass Ihr Aufgabenbereich durch diese Bauleitplanung nicht berührt wird.

Ihre Äußerungen sowie evtl. Rückfragen richten Sie bitte an unser Büro. Sie können uns die weitere Bearbeitung Ihrer Äußerung dadurch erleichtern, dass Sie uns den Text Ihrer Stellungnahme per E-Mail zur Verfügung stellen. Hierfür danken wir Ihnen im Voraus.

Für Ihre Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Dipl.-Ing. Anne Nachtmann, Stadtplanerin  
dn.stadtplanung, GbR

Anlagen:

- Planvorentwurf (Planzeichnung, Legende, textliche Festsetzungen)
- Kurzbegründung
- Scopingpapier
- Biotopkartierung
- Deckenhöhenplan
- Entwässerungsplanung

#### **Informationen zur Datenerhebung**

Informationen zum Datenschutz sowie zu Ihren Rechten können Sie auf dem folgendem Link einsehen  
<http://www.dn-stadtplanung.de/index.php/36-datenschutzerklaerung>.

Bei einer Kontaktaufnahme mit der dn.stadtplanung GbR, werden die von Ihnen übermittelten personenbezogenen Daten automatisch für Zwecke der Bearbeitung oder der Kontaktaufnahme mit Ihnen gespeichert.

Auch die Behörden und Träger öffentlicher Belange sind betroffen, sollten Sie die Anregungen und Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligungen gem. § 4 Abs. 1 und 2 persönlich unterschreiben oder einen Ansprechpartner nennen.

Ihre Stellungnahmen und Anregungen werden in einer Abwägungstabelle ohne personenbezogene Daten, nur unter Nennung der Behörde zusammengestellt und von der jeweiligen Stadt, Gemeinde oder dem Amt im Bauausschuss bzw. der Gemeinde-/Stadtvertretung geprüft und veröffentlicht. Die Stellungnahme mit Ihren personenbezogenen Daten wird der Kommunalverwaltung, der Stadtverwaltung oder dem Amt weitergeleitet und dort im üblichen Rahmen verarbeitet. Eine Weitergabe der Daten an weitere Dritte durch uns findet nicht statt. Die Daten werden gelöscht, sobald sie für den Zweck ihrer Verarbeitung nicht mehr erforderlich sind und die vom Gesetzgeber vorgeschriebenen Aufbewahrungspflichten abgelaufen sind.

## Gemeinde Hohenwestedt - Beteiligungsliste

Behörde	Amt / Abteilung	Adresse	Postleitzahl	Ort	
Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein	Abteilung Landesplanung und ländliche Räume, IV 6	Düsternbrooker Weg 92	24105	Kiel	nur per Mail
Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein	Referat IV 26 Städtebau und Ortsplanung Städtebaurecht	Düsternbrooker Weg 92	24105	Kiel	nur per Mail
Landesamt für Umwelt (LfU) Flintbek	Technischer Umweltschutz	Hamburger Chaussee 25	24220	Flintbek	nur per Mail
Landesamt für Landwirtschaft und nachhaltige Landentwicklung (LLNL)	Abteilung 6: Geologie und Boden	Hamburger Chaussee 25	24220	Flintbek	nur per Mail
Landesamt für Landwirtschaft und nachhaltige Landentwicklung (LLNL)	Untere Forstbehörde	Bahnhofstraße 38	24937	Flensburg	nur per Mail
Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig-Holstein	Straßenbau- und Straßenverkehr VII 4	Düsternbrooker Weg 92	24105	Kiel	nur per Mail
über: Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr des Landes Schleswig-Holstein - Niederlassung Rendsburg		Kieler Straße 19	24768	Rendsburg	Mail + Post
Landesamt für Denkmalpflege Schleswig-Holstein	Satori & Berger Speicher	Wall 74 - 51	24103	Kiel	nur per Mail
Landesamt für Vermessung und Geoinformation		Mercatorstraße 1	24106	Kiel	teilweise
Landesamt Bergbau, Energie und Geologie		Stilleweg 2	30655	Hannover	nur F-Plan
Kreis Rendsburg-Eckernförde - Der Landrat	Fachdienst Regionalentwicklung	Kaiserstraße 8	24768	Rendsburg	Mail + Post
Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr	Referat Infra I 3	Postfach 2963	53019	Bonn	nur per Mail
<b>Sonstige Träger öffentlicher Belange</b>					
Archäologisches Landesamt Schleswig-Holstein		Brockdorff-Rantzaus-Str. 70	24837	Schleswig	nur per Mail
Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR		Gartenstraße 6	24103	Kiel	nur per Mail
Deutsche Telekom Technik GmbH	Geschäftsbereich Landesbau	Fackenburger Allee 31	23554	Lübeck	nur per Mail
Deutsche Telekom Technik GmbH					nur per Mail
Vodafone Kabel Deutschland GmbH		Süderstraße 32b	20097	Hamburg	nur per Mail
O <sup>2</sup> -Telefonica Germany GmbH		Überseering 33a	22297	Hamburg	nur per Mail
Ericsson Services GmbH		Prinzenallee 21	40549	Düsseldorf	nur per Mail
Industrie- und Handelskammer zu Kiel	Zweigstelle Neumünster	Sachsenring 6	24534	Neumünster	nur per Mail
Handwerkskammer Flensburg	- Zweigstelle Rendsburg -	Johanniskirchhof 1 - 7	24937	Flensburg	nur per Mail
Landwirtschaftskammer Schleswig-Holstein	- Technische Beratung -	Grüner Kamp 15 - 17	24768	Rendsburg	nur per Mail
Schleswig-Holstein Netz AG		Krattredder 24	24787	Fockbek	nur per Mail
Schleswig-Holstein Netz AG	Projektleitung Stromnetze	Krattredder 24	24787	Fockbek	nur per Mail
Bundesnetzagentur für Elektrizität, Gas, Telekommunikation, Post und Eisenbahn	Außenstelle Hamburg Sachbereich 1 Planfeststellung	Schanzenstraße 80	20357	Hamburg	nur per Mail
DB Immobilien Region Nord	Deutsche Bahn AG	Hammerbrookstraße 14	20097	Hamburg	nur per Mail
DEGES Deutsche Einheit Fernstraßenplanung- und -bau GmbH		Zimmerstraße 54	10117	Berlin	nur per Mail
Autobahn GmbH des Bundes	Niederlassung Nord	Heidenkampsweg 96-98	20097	Hamburg	nur per Mail
Gasunie Deutschland Transport Service GmbH	Erdgastransportleitungs- und Kabelnetz	Pasteurallee 1	30655	Hannover	nur per Mail
TenneT TSO GmbH		Eisenbahnängsweg 2a	31275	Lehrte	nur per Mail
50Hertz Transmission GmbH		Heidestraße 2	10557	Berlin	nur per Mail
Bundesnetzagentur		Fehrbelliner Platz 3	10707	Berlin	bei Bedarf nur per Mail
Dataport	Niederlassung Hamburg	Billstraße 82	20539	Hamburg	nur per Mail
HanseWerk AG	Zentrale	Schleswig-Hein-Gas-Platz 1	25450	Quickborn	nur per Mail
Abfallwirtschaft Rendsburg-Eckernförde mbH		Borgstedtfelde 15	24794	Borgstedt	nur per Mail
Naturschutzring Aukrug e. V.		Bargfelder Straße 10	24613	Aukrug	nur per Mail
Landesnaturschutzverband Schleswig-Holstein		Burgstraße 4	25103	Kiel	nur per Mail
BUND Landesverband Schleswig-Holstein e. V.	AG 29	Lorentzendam 16	24103	Kiel	nur per Mail
NABU Schleswig-Holstein		Färberstraße 51	24534	Neumünster	nur per Mail
Stiftung Naturschutz SH		Eschenbrook 4	24113	Molfsee	nur per Mail
Landessportverband Schleswig-Holstein e. V.		Winterbeker Weg 49	24114	Kiel	nur per Mail
Evangelische-Lutherische Kirche in Norddeutschland	Kirchenkreis Rendsburg-Eckernförde	An der Marienkirche 7-8	24768	Rendsburg	nur per Mail
Wasser- und Bodenverband Obere Buckener Au über den Deich- und Hauptsielverband Südwestholstein	Verbandsvorsteher	Silzener Straße 1	25581	Poyenberg	nur per Mail
Wasser- und Bodenverband Wapelfelder Au über den Deich- und Hauptsielverband Südwestholstein	Verbandsvorsteher	Glüsing-Eichengrund	24594	Hohenwestedt	nur per Mail
Wasser- und Bodenverband Untere Buckener Au	Der Geschäftsführer	Dorfstraße 60	24594	Mörel	nur per Mail
Gemeindewerke Hohenwestedt	Der Geschäftsführer	Am Gaswerk 8	24594	Hohenwestedt	nur per Mail
Feuerwehr	Der Wehrführer	Brodersenstraße 3	24594	Hohenwestedt	nur per Mail
<b>Nachbargemeinden</b>					
Amt Mittelholstein	Der Amtsdirektor	Am Markt 15	24594	Hohenwestedt	nur per Mail